

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
1			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΠΟΦ. 17/12-9-2019			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
39			21.32
40			24.23
41			16.60
42			21.24
43			19.90
44			8.03
45			13.46
46			13.55
α			33.50
γ			22.23
39			27.11

$E = 1553.76 \mu 2$

Παρατηρείται:
 1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 2. Ο βασισμός και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 3. Η εμβαδονομία από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης κρηθ του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ

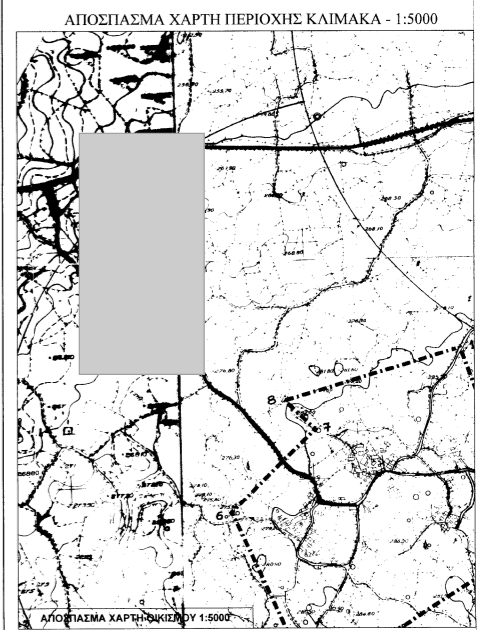
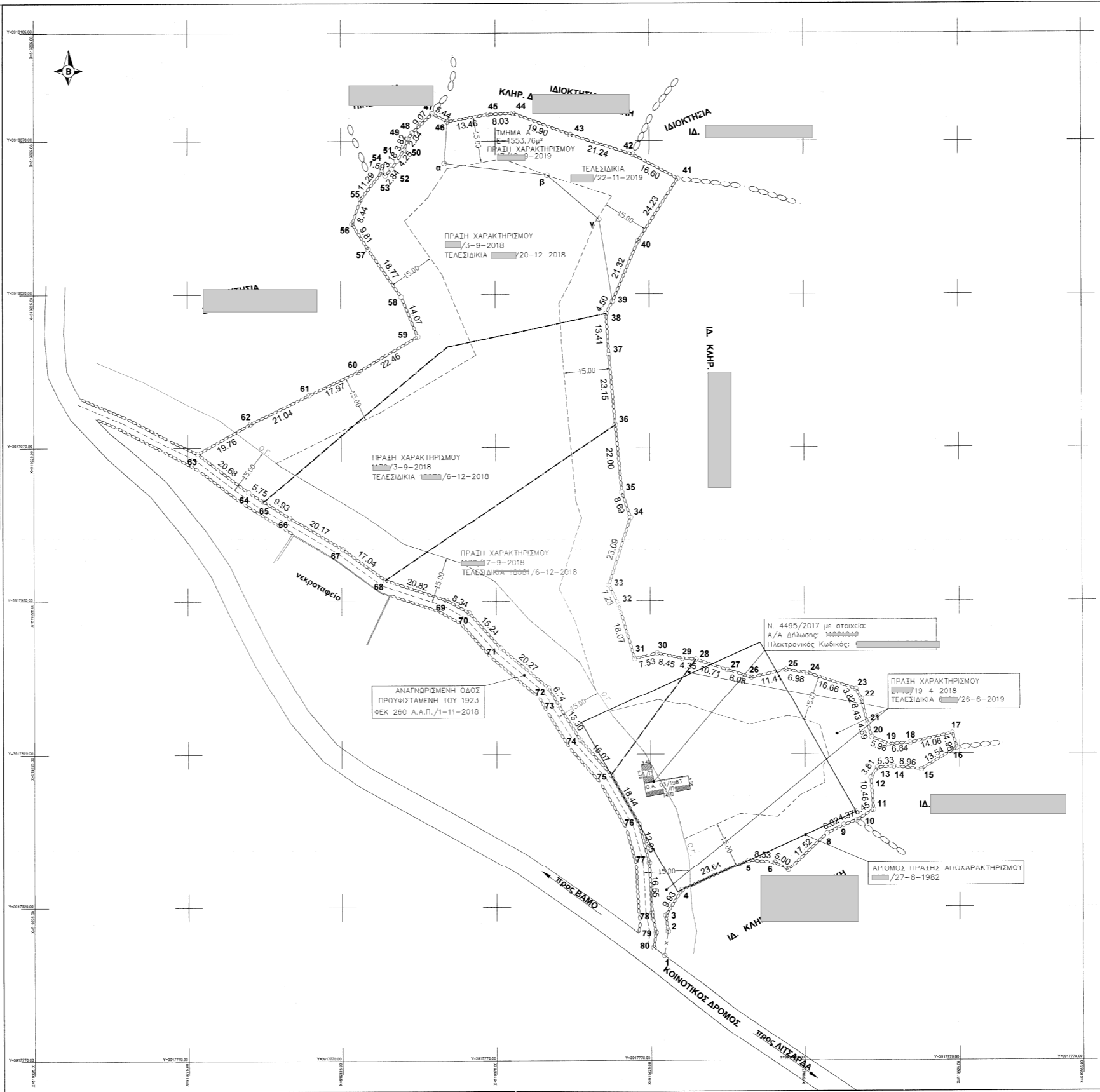
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 Π.Δ. 24/31.5.85, ΦΕΚ 2706/31-5-85 ΚΑΙ Π.Δ. 30.6/23.7.1991, ΦΕΚ(4744)
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4.000μ²
 ΔΟΜΗΣΗ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ: Εμβαδόν ως 4.000μ² - Σ.Δ. 0,20 (Max 200μ²)
 ΔΟΜΗΣΗ ΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: Εμβαδόν 20.000μ² - Σ.Δ. 0,20 (Max 2000μ²)
 ΚΑΛΥΨΗ: 10%
 max. Κάλυψη για Τουριστική Χρήση: 10%
 πλάγιες αποστάσεις: 15,00μ.
 Απόσταση από Δασική έκταση: 10,00μ.
 Ο.Γ. από τον άξονα της οδού: 15,00μ.
 ημιμαθηθιο κύβου: 20% της δόμησης
 ημιμαθηθιο κύβου+εξώστες: 40% της δόμησης
 μέγιστο ύψος: 7,50μ. + 1,20μ. για κεκλιμένη στέγη
 (Κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 1-παρ.7 με την επιφύλαξη της παρ.9 του ίδιου άρθρου)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 Η κάτω υπογραφή...
 Τα όρα του αγροτεμαχίου με στοιχεία 1,2,3,4...78,79,80,1* και εμβαδόν Ε=20978,72μ² που ευρίσκονται στη θέση "ΚΡΥΦΑΝΑΚ" Δ.Δ. ΛΙΤΣΑΡΔΑΣ Δ.Ε. ΒΑΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΠΟΚΟΡΟΝΟΥ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ υπεδείχθησαν από μένα, κατώτατος για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου Ο.ΧΗ1028

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΚΑΝΙΚΟΥ (N.4495/2017)
 Ο παρακάτω υπογραφή...
 α) Το παρόν αγροτεμάχιο είναι άρρη και αναδιαιρέσιμο κατά κανόνα, ως προς τα εμβαδόν και τις διαστάσεις του με Ε=20.000μ² σύμφωνα με τις σχετικές πολεμικές διατάξεις Κρατικού Χανίων ΦΕΚ200Α Α.Π.8-11-2017.
 β) Βραβεύεται επίσης ονόματι "ΛΙΤΣΑΡΔΑΣ" εκτός ΖΩΕ εντός ΣΧΟΔΙΑΚΑ και εκτός ΝΑΤΥΡΑ 2000.
 γ) Δεν υφίσταται κτιστός σε αυτό και ούσα σύσταση με τον Ν.1337/83 και απεικονίσει τη βέλτιστη απόσταση μετωπική από 1100μ.
 δ) Ενός αυτού δεν διέχεται εντός υπαίθριου μετωπικής απόστασης ΔΕΗ ή άλλης φυσικής οδού.
 ε) Ενός αυτού η σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από οποιοδήποτε δρόμο.
 ζ) Δεν εμπόδισσε σε θέματα ασφαλείας οχημάτων και παραδοσιακών περασμών και δεν περιλαμβάνεται σε ζώνες ειδικού των Ναυτικών Οχημάτων Στάσης και Δράστησιν του Ναυτικού Χανίων σύμφωνα με τους νόμους 1892/90 και 1914/90

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΚΑΝΙΚΟΥ (N.4495/2017)
 Ο Υπογραφή...
 1) ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΑΠΟΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 5)
 2) ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΑΠΟΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 5)
 είναι δελωθεί με Α/Α Δήλωσης 11021842 και Ηλεκτρονικό Κωδικό...
 ΟΜΕΣ ΟΙ ΔΥΣΜΑΡΕΤΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΟΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟ ΤΗΣ 26/7/2011 ΚΑΙ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΕΠΙΛΑΒΟΥΝ ΣΤΟΝ Ν. 4495/2017

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 20978.72 \mu 2$



ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΜΒΛΕΜΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: [Redacted]

ΒΕΣΗ: ΛΙΤΣΑΡΔΑΣ Δ.Ε. ΒΑΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΠΟΚΟΡΟΝΟΥ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: [Redacted]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019